

PENGHARGAAN RUMAH LESTARI TAHUN 2000



Kerjasama

KANTOR MENTERI NEGARA LINGKUNGAN HIDUP

dengan



DEPARTEMEN PERMUKIMAN DAN
PENGEMBANGAN WILAYAH



JUNI 2000

Pendahuluan

Seiring dengan meningkatnya jumlah penduduk baik di daerah perkotaan maupun di perdesaan memberikan implikasi pada peningkatan kebutuhan perumahan dan permukiman yang semakin besar. Sejalan dengan hal tersebut, tanpa diikuti dengan penataan dan pengelolaan yang memadai, mengakibatkan beban lingkungan akan semakin berat, dan sebagai konsekuensinya adalah terjadinya degradasi lingkungan yang pada akhirnya akan menyebabkan turunnya kualitas lingkungan.

Upaya untuk menjaga dan meningkatkan kualitas lingkungan di wilayah perumahan dan permukiman perlu terus ditingkatkan. Untuk itu keterkaitan antara manusia dengan lingkungannya, manusia dengan masyarakat sekitarnya, serta keserasian, keselarasan, dan keseimbangan antara unsur alam dan unsur buatan, menjadi bagian dalam melakukan penilaian terhadap pengembang dalam mengelola lingkungan permukimannya.

Untuk memberikan dorongan kepada para pengembang perumahan dan permukiman yang pengelolaannya telah menuju pada pengelolaan kawasan permukiman yang berwawasan lingkungan, Kantor Menteri Negara Lingkungan Hidup bekerjasama dengan Departemen Permukiman dan Pengembangan Wilayah, sejak tahun 1997 telah memberikan Penghargaan Rumah Lestari yang diadakan setiap 2 tahun sekali. Mengingat keterbatasan yang ada, maka untuk sementara penyelenggaraan program ini masih berkisar pada perumahan dan permukiman yang berada di wilayah Jabotabek.

Maksud dan Tujuan

Maksud:

Pemberian Penghargaan Rumah Lestari Tahun 2000 ini diharapkan mampu meningkatkan peran aktif dunia usaha, khususnya para pengembang untuk memasukkan unsur-unsur lingkungan dalam perencanaan dan pengelolaan perumahan dan permukiman yang mereka kelola, serta meningkatkan koordinasi antara pemerintah, dunia usaha, dan masyarakat dalam pengelolaan lingkungan permukiman yang berwawasan lingkungan.

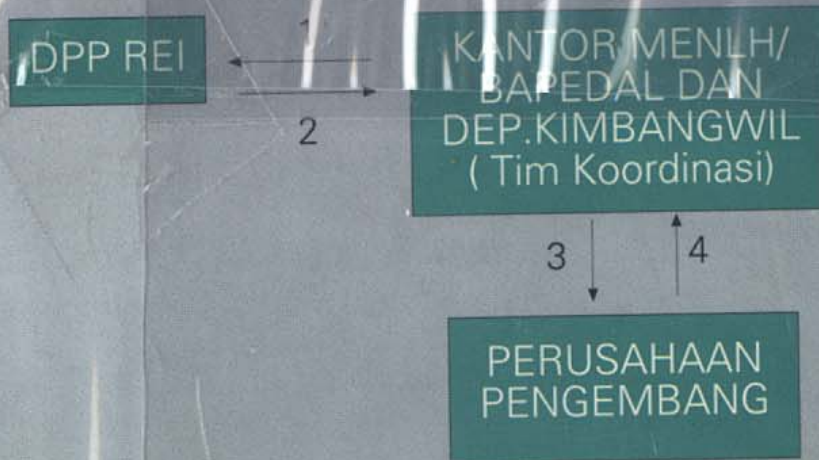
Tujuan:

Adapun tujuan dari program ini adalah:

1. Meningkatkan kualitas lingkungan di daerah perumahan dan permukiman melalui peran masyarakat dan dunia usaha;
2. Mendorong pelaksanaan konservasi tanah, air, dan energi serta perlindungan kualitas udara;
3. Mengoptimalkan keterpaduan kegiatan pengendalian kualitas lingkungan permukiman antar sektor terkait;
4. Mendorong upaya pembangunan perumahan yang layak huni dan layak mukim;
5. Memberi motivasi kepada dunia usaha (pengembang) untuk terus konsisten mewujudkan perumahan dan permukiman yang berwawasan lingkungan;
6. Mendorong peran aktif masyarakat umum dan dunia usaha yang memiliki inovasi lain dalam upaya mewujudkan permukiman yang berwawasan lingkungan.
7. Meningkatkan kesadaran masyarakat akan pentingnya pengendalian kualitas lingkungan perumahan dan permukiman yang sehat, teratur, dan lestari.

Mekanisme Penilaian

TAHAP 1: PENGUSULAN



Keterangan:

1. Kantor Meneg LH/Bapedal dan Dep. Kimbangwil (Tim Koordinasi) menginformasikan mengenai program Penghargaan Rumah Lestari kepada DPP REI dan meminta DPP REI agar mensosialisasikan program tersebut sekaligus melakukan seleksi awal kepada anggota/pengembang yang masih aktif;
2. DPP REI menyerahkan daftar anggota terpilih kepada Tim Koordinasi;
3. Tim Koordinasi mengirimkan Daftar Isian Usulan kepada pengembang terpilih serta mengadakan pertemuan untuk menjelaskan program dan tata cara pengisian Daftar Isian Usulan;
4. Perusahaan Pengembang mengisi Daftar Isian Usulan dan menyerahkan kembali kepada Tim Koordinasi, sesuai dengan jangka waktu yang telah ditetapkan.

TAHAP II: PENILAIAN



Keterangan:

1. Menyerahkan Daftar Isian Usulan;
2. Melakukan verifikasi (kelengkapan administrasi dan pengecekan ke lokasi) kemudian menyerahkan hasil verifikasi kepada Dewan Juri;
3. Dewan Juri memeriksa hasil verifikasi dan melakukan penilaian akhir ke lokasi, kemudian menyerahkan hasil penilai kepada Pengarah;
4. Pengarah menyerahkan kepada Pelindung, untuk selanjutnya ditetapkan melalui Surat Keputusan Bersama antara Kantor Menteri Negara Lingkungan Hidup dengan Departemen Permukiman dan Pengembangan Wilayah.

DAFTAR PARA PEMENANG PENGHARGAAN RUMAH LESTARI TAHUN 2000:

A. KATEGORI PERUMAHAN RS/RSS:

1. VILLA BEKASI INDAH II;
2. MUTIARA BEKASI JAYA;
3. GRIYA BUKIT JAYA.

B. KATEGORI PERUMAHAN SKALA KECIL:

1. GRIYA TUGU ASRI;
2. JATIWARNA INDAH;
3. CIBINONG GRIYA ASRI.

C. KATEGORI PERUMAHAN SKALA SEDANG:

1. GADING KIRANA;
2. KEMANG PRATAMA;
3. CITRA 2.

D. KATEGORI PERUMAHAN SKALA BESAR:

1. BUMI SERPONG DAMAI;
2. CIKARANG BARU;
3. TELAGA KAHURIPAN.

KRITIK DAN SARAN

Sekretariat Program Penghargaan Rumah Lestari

Kantor Menteri Negara Lingkungan Hidup

Asisten II Menteri Negara Lingkungan Hidup/Deputi II

Bapedal

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 42, Kebon Nanas

Jakarta Timur

Telp.: (021) 8514771

Fax.: (021) 8580087